

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	25.05.2015
2.	Дата начала отчетного периода	—	01.01.2014
3.	Дата конца отчетного периода	—	31.12.2014
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-2 347 739,33
6.	—задолженность потребителей	руб.	2 347 739,33
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 107 183,37
8.	—за содержание дома	руб.	7 402 845,35
9.	—за текущий ремонт	руб.	1 690 190,70
10.	—за услуги управления	руб.	1 014 147,32
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	10 233 097,57
12.	—денежных средств от потребителей	руб.	10 233 097,57
13.	—целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	—субсидий	руб.	0,00

15.	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	—прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	10 233 097,57
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19.	-Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 221 825,13
20.	— задолженность потребителей	руб.	2 221 825,13

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде
(заполняется по каждому виду работ)**

1.	Наименование работы	—	Содержание общего имущества (обслуживание общедомовых инженерных систем, технические осмотры, заявочный ремонт)
	Исполнитель работ	—	ООО «УК «Уют Сервис» / ИНН 7802780686
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	по графику (2928)
2.	Наименование работы	—	Обеспечение круглосуточного аварийного ремонта
	Исполнитель работ	—	ООО «Стандарт Качества»/ ИНН 7805653654
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	по мере необходимости (2927)
3.	Наименование работы	—	Уборка придомовой территории
	Исполнитель работ	—	ООО « Форгуна Сервис»/ ИНН 7805627990

	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	по графику (2928)
4.	Наименование работы	—	Уборка внутридомовых мест общего пользования
	Исполнитель работ	—	ООО «Фортуна Сервис» / ИНН 7805627990
	Периодичность выполнения работы по графику (2928)(услуги)	—	по графику (2928)
5.	Наименование работы	—	Вывоз ТБО
	Исполнитель работ	—	ООО «Релайтер»/ ИНН 7810597229
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	по графику (2928)
6.	Наименование работы	—	Дератизация
	Исполнитель работ	—	ООО «Биотехнология»/ ИНН 7819029816
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежемесячно (2903)
7.	Наименование работы	—	Управление жилым домом
	Исполнитель работ	—	ООО «Квартира ЛюксСервис» /ИНН 7826177396
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежедневно (2901)
8.	Наименование работы	—	Комплексное техническое обслуживание лифтов
	Исполнитель работ	—	ООО «Штейн»/ ИНН 7825676917
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежемесячно (2903)
9.	Наименование работы	—	Техническое диагностирование лифтов, страхование лифтов

	Исполнитель работ	—	ООО «Инженерный центр РуссЭксперт»/ ИНН 7805555689
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежегодно (2905)
10.	Наименование работы	—	Страхование лифтов
	Исполнитель работ	—	Северо-Западный региональный центр» филиал ОСАО «РЕСО Гарантия» / ИНН 7710045520
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежегодно (2905)
11.	Наименование работы	—	Содержание и ремонт слаботочных систем
	Исполнитель работ	—	ООО «Фортунa Сервис»/ ИНН 7805627990
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежемесячно (2903)
12.	Наименование работы	—	Уход за вестибюльными коврами
	Исполнитель работ	—	ЗАО «Линдстрем» / ИНН 7815024550
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	по графику (2928)
13.	Наименование работы	—	Услуги кабельного телевидения
	Исполнитель работ	—	ООО «СМК «Спецтехника»/ ИНН 7813179004
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежемесячно (2903)
14.	Наименование работы	—	Техническое обслуживание и ремонт АППЗ (автоматическая противопожарная защита)
	Исполнитель работ	—	ООО «БалтМедиаГрупп»/ ИНН 7810834215
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежемесячно (2903)

15.	Наименование работы	—	Техническое обслуживание УУТЭ, приборов учета ХВС и эл.энергии
	Исполнитель работ	—	ООО «Управляющая компания «Уют Сервис» /ИНН 7802766307
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежемесячно (2903)
16.	Наименование работы	—	Услуги по содержанию круглосуточного поста диспетчеров
	Исполнитель работ	—	ООО «Уют Сервис» / ИНН 7802780767
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	по графику (2928)
17.	Наименование работы	—	Предоставление специалистов по обслуживанию и санитарному содержанию домохозяйства
	Исполнитель работ	—	ООО «Уют Сервис» / ИНН 7802780767
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежедневно (2901)
18.	Наименование работы	—	Текущий летний ремонт инженерных сетей тепло-водоснабжения
	Исполнитель работ	—	ООО «УК «Уют Сервис» / ИНН 7802780686
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При подготовке к зиме (2926)
19.	Наименование работы	—	ТО и ремонт системы дымоудаления и подпора воздуха
	Исполнитель работ	—	ООО «Управляющая компания «Уют Сервис»/ИНН 7802766307, ООО «Стандарт Качества»/ ИНН 7805653654
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	ежеквартально (2904)

20.	Наименование работы	—	Замена задвижек на розливе ГВС
	Исполнитель работ	—	ООО «УК «Уют Сервис» / ИНН 7802780686
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При проведении текущего ремонта (2925)
21.	Наименование работы	—	Изготовление и установка ограждения входов в подвал и выхода на тех.этаж
	Исполнитель работ	—	ООО «БИК ПЛЮС» / ИНН 7812047728
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	По мере необходимости (2927)
22.	Наименование работы	—	Косметический ремонт
	Исполнитель работ	—	ООО «УК «Уют Сервис» / ИНН 7802780686
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При проведении текущего ремонта (2925)
23.	Наименование работы	—	Ремонт клапанов дымоудаления
	Исполнитель работ	—	ООО «Стандарт Качества»/ ИНН 7805653654
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При проведении текущего ремонта (2925)
24.	Наименование работы	—	Замена трансформаторов тока
	Исполнитель работ	—	ООО «Грин Тек» / ИНН 7811571142
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При проведении текущего ремонта (2925)
25.	Наименование работы	—	Работы по разборной химической очистке пластинчатых теплообменников
	Исполнитель работ	—	ООО «ПрофТехСервис» / ИНН 7811443623

	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При подготовке к зиме (2926)
26.	Наименование работы	—	Замена участка ГВС от ИТП до встроенного помещения
	Исполнитель работ	—	ООО «УК «Уют Сервис» / ИНН 7802780686
	Периодичность выполнения работы (услуги)	—	При проведении текущего ремонта (2925)
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
1.	Количество поступивших претензий	ед.	6
2.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	5
4.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	2005,64
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-3 095 429,46
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 095 429,46
2.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-2 929 415,06
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 929 415,06
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1.	Вид коммунальной услуги	—	Отопление
	Единица измерения	—	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 409,06
	Начислено потребителям	руб.	8 123 708,43
	Оплачено потребителями	руб.	8 224 912,72
	Задолженность потребителей	руб.	1 785 805,09
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 778 300,72
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 778 300,72
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2.	Вид коммунальной услуги	—	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	—	куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	92 628,00

	Начислено потребителям	руб.	867 546,96
	Оплачено потребителями	руб.	878 354,77
	Задолженность потребителей	руб.	190 709,67
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 243 465,88
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 243 465,88
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размерпени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
3.	Вид коммунальной услуги	—	Водоотведение
	Единица измерения	—	куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	92 628,00
	Начислено потребителям	руб.	1 496 180,69
	Оплачено потребителями	руб.	1 514 819,95
	Задолженность потребителей	руб.	328 899,93
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 902 819,08
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 902 819,08

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размерпени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	—	Электроснабжение
	Единица измерения	—	кВт-ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	335 482,00
	Начислено потребителям	руб.	2 838 605,99
	Оплачено потребителями	руб.	2 873 969,04
	Задолженность потребителей	руб.	624 000,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 714 501,05
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 714 501,05
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размерпени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
1.	Количество поступивших претензий	ед.	0

2.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
4.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
5.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	14
6.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
7.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	110585,19